

NIJUEWSBRIEF #3



De gemeente maakt regelmatig een nieuwsbrief over het project Binnenduin. U leest hierin over de voortgang van de wijk en de aanleg van de openbare ruimte. Siem Weterings, bewoner Binnenduin, schrijft iedere keer een column.

Middenveld

Eind 2020 begint het Middenveld van Binnenduin steeds meer vorm te krijgen. De afgelopen maanden is Heijmans B.V. druk bezig geweest met de inrichting van de openbare ruimte in de Rita Hovinkstraat, Marco Bakkerstraat en een deel van de Annie Palmenlaan. De straten zijn voorzien van rode klinkers, de wandelpaden zijn aangelegd, de openbare verlichting is geplaatst en het eerste groen is aangebracht in de plantvakken.

Planten en bomen

In 2021 gaan we de volgende stap naar een groene leefomgeving zetten met het planten van de eerste bomen. Dit willen wij graag in goed overleg met alle bewoners doen. Het zal met de huidige coronamaatregelen af en toe even puzzelen zijn hoe we dit het beste kunnen organiseren, maar we hebben er alle vertrouwen in dat we samen in 2021 een mooie stap kunnen zetten naar een groen Binnenduin.

Speeltuin

Ook voor de kinderen in Binnenduin hebben we goed nieuws! In januari 2021 start de aanleg van de speelplek bij de Rita Hovinkstraat. Begin februari kan er dan geschommeld en geklommen worden of natuurlijk heerlijk van de glijbaan af. Een mooi voorbeeld van hoe we samen tot het beste resultaat komen. Wij willen de bewoners en vooral de kinderen bedanken voor het meedelen.



Watergangen

Zo krijgt de openbare ruimte in het Middenveld steeds meer vorm. Een belangrijk element hierbij is ook het water. Germieco B.V. heeft de afgelopen maanden hard gewerkt aan het aanleggen van alle watergangen in Binnenduin. Inmiddels is de sloot aan de achterzijde van de Creutzberglaan bijna klaar. Door extreme regenval deze zomer was er schade ontstaan aan het talud en looppad bij deze sloot. Dat wordt momenteel hersteld. In 2021 wordt de laatste hand gelegd aan de resterende watergangen, met uitzondering van het laatste deel in het Zuidelijk Veld. Ook gaan we dan beginnen met het afgraven van een eerste deel van de vijver.

Nutsvoorzieningen

In het 2e kwartaal van 2021 gaan we ook weer aan de slag met de nutsvoorzieningen in Binnenduin. De netleveranciers gaan dan het hoofdleidingstracé in het Middenveld doorleggen naar het Zuidelijk Veld.

Zuidelijk veld



Eerste fase verkoop kavels Binnenduin gesloten

Onder het genot van een bakje in chocolade gedipte aardbeien en met een plattegrond in de hand konden geïnteresseerden op 3 oktober jl. de vrije kavels in het Zuidelijk Veld van Binnenduin bekijken. Dat ging anders dan anders vanwege corona; de makelaar had hiervoor een drive thru georganiseerd: met de auto of op de fiets kon je een rondje rijden door het gebied langs de verschillende kavels.

De drive thru was het startmoment van de verkoop van de 26 vrije kavels van de gemeente in het Zuidelijk Veld. Degenen die werkelijk een kavel wilden kopen, konden tot en met 3 december 2020 een inschrijving doen. We kijken terug op een succesvolle verkoopperiode. Met als voorlopig resultaat dat er een reservering is voor 23 van de 26 kavels. Op maandag 14 december jl. zijn alle inschrijvers geïnformeerd over de uitslag. Na een korte bedenktijd voor de toekomstige kopers worden in januari 2021 de koopovereenkomsten gesloten. Mocht één van de aspirantkopers afzien van de koop van een kavel, dan zal de betreffende kavel worden aangeboden aan de inschrijver die dan het hoogste bod heeft gedaan. In de 2e helft van 2021 start de verkoop van de 2e fase van vrije kavels in het Zuidelijk Veld.

Parkeerterrein Creutzberglaan

Vanaf 19 december 2020 kunnen de bewoners van de Creutzberglaan hun auto parkeren op het nieuwe parkeerterrein bij Creutzberglaan 28-26. De afgelopen tijd was dit terrein nog in gebruik voor de bouw van de woningen aan de Creutzberglaan 26-26a. Nu deze woningbouw het eindpunt nadert kan het terrein ook gebruikt worden voor parkeren.

Voor de bouw van de woningen zal het parkeerterrein de komende drie maanden nog wel een aantal keer gebruikt worden door de aannemer van deze woningen, voor onder andere leveranties. Daarom is ervoor gekozen om het parkeerterrein eerst tijdelijk aan te leggen. Het kan dus goed zijn dat er af en toe nog wat overlast is in de vorm van een beperkte beschikbaarheid van het parkeerterrein (overdag). We vragen jullie begrip hiervoor.

Het moment van definitieve aanleg zullen wij in goed overleg met de buurt bepalen. Dan plaatsen wij ook meteen een nieuwe opstelplek voor de afvalbakken.

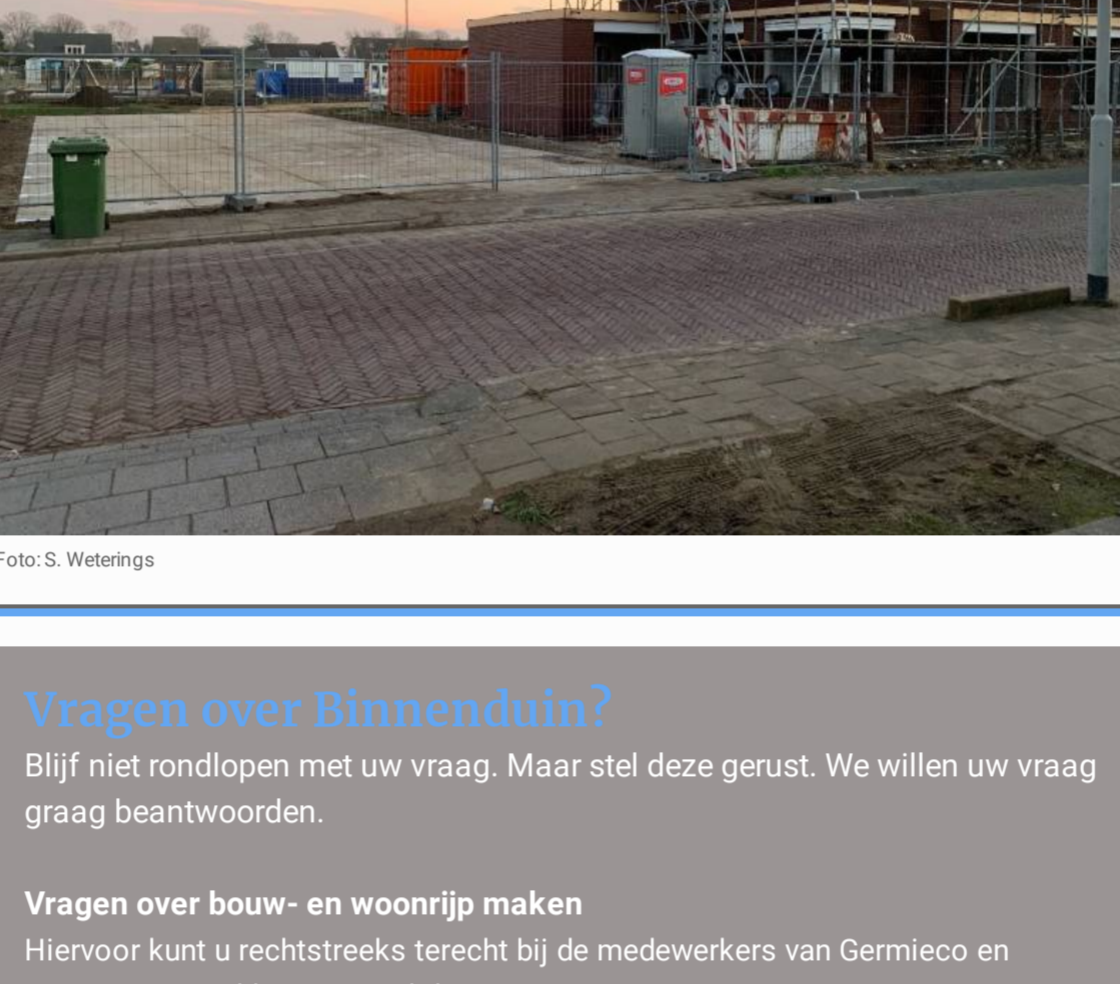


Foto: S. Weterings

Vragen over Binnenduin?

Blijf niet rondlopen met uw vraag. Maar stel deze gerust. We willen uw vraag graag beantwoorden.

Vragen over bouw- en woonrijp maken

Hiervoor kunt u rechtstreeks terecht bij de medewerkers van Germieco en Heijmans. Bereikbaar op werkdagen tussen 8:30 en 16:00u

Germieco
Stefan Baars
06-11160204

Heijmans infra
Jacco Rozendaal
06-2000281

Een compliment, een klacht, of overige vragen voor Heijmans met betrekking tot dit project kunt u e-mailen naar: binnenduin@heijmans.nl

Vragen over groen, afvalinzameling, verkeer, grondverkoop of meldingen over de openbare ruimte.

Neem contact op met de civiel toezichthouder van de gemeente.

Gemeente Beverwijk
Barend Jansen
0251-256 256

Tussen gemeente en aannemers is overleg geweest over de maatregelen met betrekking tot het coronavirus en de werkzaamheden in het gebied. Bij vragen hierover is ook contact met gemeente mogelijk.



Tevens wordt er hier hard gewerkt aan de grote dubbel geschakelde woningen in de Vierschaar. De enorme gele daken zijn al van veraf te herkennen. Mijn neef Rickert-Jan is piloot bij de KLM en altijd als hij boven Beverwijk vliegt, herkent hij duidelijk zijn oude buurt, want ook hij is hier opgegroeid.

Speelveld

De grote bergen zand in het middengedeelte worden steeds kleiner. Prachtige speelplaats voor de buiten vertovende jeugd. Achter de Montessorischool is een schitterende voetbal/basketbal kooi geplaatst. Aan de westkant is deze open en vooral in de herfstvakantie waren er de hele dag jongens en een enkel meisje aan het voetballen. Goed initiatief deze kooi! De vlakke waar de Ab Geldemansstraat moet komen, naast de Jan van der Schoorstraat, is geëgaliseerd net als bijna alle andere stukken. Het huis van tuinder Hulscher is vorige week gesloopt. Toch het einde van een tijdperk. Plan 'De Fruitmeester' is naar later geschoven. Ik hoop niet dat uitstel afstel betekent, want het ziet er mooi uit (nieuwbouw-defruitmeester.nl). Blijft alleen nog een klein stukje JDK vijver over.



Enmaai, andermaal

Het Zuidelijke gedeelte is op dit moment HOT. De kavels zijn uitgezet en tot begin december kon er op deze stukken grond geboden worden. De hoogste bodier 'win'. Minimum prijs kleinste kavel is rond de 3 ton, dus echte startaanswoningen komen er niet. Ook ik had mijn bedenkingen bij dit verkoopsysteem, echter het is nu eenmaal van deze tijd. Probeer maar eens een huis te kopen tegen de vraagprijs. Bijna overal wordt meer geboden. En het 'extra' geld dat de gemeente binnenhaalt kan besteed worden aan andere, minder dure wijken in Beverwijk. De eerste twee funderingen liggen er al (niet op de kavels die in het najaar in de verkoop waren, red.) Tenslotte wordt op dit moment een Zonder'kapper gebouwd met hun voorkeur aan de Creutzberglaan.

Alle eendjes zwemmen in het water

De flora en de fauna in dit gebied blijft boeiend. De ganzen zijn allang vertrokken maar een wilde moederdeend heeft in de net afgegraven watergangen achter ons 6 koters groot gebracht. Natuurlijk hebben we een handje geholpen door eendenvoer te kopen. De dames wisten precies waar ze moesten zijn tijdens etenstijd. Dames, want omdat ze allemaal bruin waren dacht ik dat het vrouwtjes waren, net als mams.



Toen ze wat groter werden noemden we ze daarom 'De 7 Zussen' naar de bekende bestsellers, ook al omdat moeder niet meer te onderscheiden was. Ik dacht, bij de wilde eend zie je makkelijk het m/v verschil. De dames zijn bruin, de heren hebben een groene kop. Niet altijd dus! Jonge eenden lijken allemaal op elkaar, pas later is het sexe verschil te zien. Sorry jongens! Weer wat geleerd!

Stinksigaar

Binnenduin is op dit moment al de groenste woonwijk van onze stad. Prachtig om te zien hoe de natuur gewoon telkens zijn gang gaat. Graaf een stuk af en er verslijpen weer hele nieuwe soorten groen. Ik snap wel waarom die tuinders, niet als mijn opa en mijn vader, hier hun bedrijf hadden. De grond is hartstikke vruchtbaar, dat wist de Japanse Duizendknoop natuurlijk ook. Zeker met de regen van de laatste tijd schiet weer van alles de grond uit. Naast de elzen die steeds weer terugkomen is er nu een hele strook van kleine wilgenboompjes, denk ik. Waar komen die nu weer vandaan? En veel riet en waterlis staat er op deze drassige grond, vroeger zag je dit nooit. Ook een enkele grote lisdodde, beter bekend als de stinksigaar, fleurt het landschap op. Aardig weetje: je kunt van deze plant zelfs koeken bakken.

Winterslaap

De donkere dagen voor Kerst zijn gelukkig bijna weer voorbij. Extra donker dit jaar vanwege corona. Sowieso al niet mijn favoriete jaargetijde en Mark heeft er zoiets uit een schepje bovenop gedaan door aan te geven dat het een kleine Kerst wordt. Lekker dan. Kon ik maar net als de egel in onze tuin in winterslaap tot dit rampjaar over is. Ach, morgenochtend eerst maar even een rondje door Binnenduin wandelen, daar knap ik altijd wel van op.

Siem Weterings

Binnenduin – Het verleden

Van Wijk aan Zee en Duin naar Binnenduin, deel 2 ***

Dina en Jo, zussen van Jacob, zorgden beurtelings enige tijd voor het huishouden in het Witte Huis, maar de volstrekt eenzame ligging deed hen besluiten om te vertrekken.

Noorderwijk lag ver van de bebouwde kom en zeker in de avond en nacht was het isolement dubbel voelbaar. Aardedonker! Omgevingslicht bestond toen nog niet. Jacob besloot de stoude klompen aan te trekken, het huishouden moest tenslotte wel gedaan worden, en besloot Marie van Son uit Wijk aan Zee het huwelijk te vragen. Ze wilde wel maar met een soort huwelijksvoorwaarde; er moest een nieuw huis komen want ze wilde niet in die "schuur" wonen. Geen nood.

De familie Van Waterschoot liet een huis bouwen dat volledig aan de wensen van Marie beantwoordde. Zwarte Weg / Creutzberglaan 90. Op 22 november 1911 werd het huwelijk te Wijk aan Zee en Duin gesloten. In de zomer van 1916 wordt Jacob door de familie Van Waterschoot van der Gracht in de gelegenheid gesteld om het bedrijf te kopen. Hij gaat op dit aanbod in en wordt de nieuwe eigenaar van Noorderwijk op 15 september 1916. Niet alleen de grond was vruchtbaar, Jacob en Marie kregen 5 dochters en 4 zonen.



Noorderwijk 1932, moeder Marie met zoon Pieter Siem, die op het punt staat als missionaris naar Nyassaand (het latere Malawi) te vertrekken.

Jacob besluit met zijn bedrijf over te schakelen op de bloembollenteelt zoals tulpen, gladiolen, narcissen. De zogenaamde 'Lange Schuur' (45 x 10 meter) die door de eigenaar als opbergplaats van vreemde soorten werd gebruikt, doet goed dienst als droop- en bloembollenschuur op "Kwekerij Noorderwijk" (Wordt vervolgd)

*** Uit 'Weterings, een stamreeks van 1500 tot 2000' door Hans en Jac Weterings



De Lange Schuur en het Witte Huis midden in 'Binnenduin'